

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m2	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu	I opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu
1	ul. Z. Wilkońskiego 1, KW 36611, dz. nr 16/104 pow. 0.0830 ha	Budynek mieszkalny wielorodzinny, 2 klatkowy 5 kondygnacyjny o 75 lokalach mieszkalnych	Lokal – 35,33 Piwnica - 2,90	Lokal mieszkalny nr 27 na III piętrze, środkowy, z balkonem, z wystawą jednostronną, - wschodnią. Lokal Typu M-2 , składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju	3823/279585	75.000,00 zł	298,22 zł	74,56 zł

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **17 listopada 2008r.** do dnia **08 grudnia 2008r.**

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia **29 grudnia 2008r.** w siedzibie Urzędu miejskiego w Janikowie, ul. Przemysłowa 6, pok. 102
2. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 1% ceny przynależnego do lokalu mieszkalnego udziału w nieruchomości gruntowej i może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość ulegnie zmianie. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za cały rok bez uprzedniego wezwania.

wytworzyła : Jolanta Skórzewska