

Zarządzenie Nr 33 /2009
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z 05 czerwca 2009r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z równoczesnym oddaniem
w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 ze zmianami), Uchwały Nr VIII/36/2007 Rady Miejskiej w Janikowie z 22 czerwca 2007r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy i miasta Janikowo (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko- Pomorskiego z 25 lipca 2007r. Nr 88, poz.1402) i Uchwały Nr VII/102/2008 Rady Miejskiej w Janikowie z 18 kwietnia 2008r. zmiana uchwały Nr VIII/36/2007 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 22 czerwca 2007r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy i miasta Janikowo (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko- Pomorskiego z 16 maja 2008r., Nr 73, poz.1207)

z a r z ą d z a m

- § 1. Przeznaczenie do sprzedaży wraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu lokal mieszkalny oraz nieruchomość budynkową będące własnością Gminy Janikowo objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu oraz sprzedaż nieruchomości budynkowej, o której mowa w §1 następuje z zastosowaniem bonifikat.
- § 3. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Miasta Janikowa www.janikowo.com.pl
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ

Andrzej Brzezicki

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo **podaje do publicznej wiadomości** wykaz właścicieli lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części ulamkowej gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców z zastosowaniem bonifikał.

L. p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m2	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*	Cena ulamkowej części gruntu	I opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu **
1	ul. Główna 5 KW 26081 dz. nr 12/3 pow.0.0356ha	Budynek mieszkalny wielolokalowy, 2 klatkowy 3 kondygnacyjny z poddaszem mieszkalnym o 23 lokalach mieszkalnych	Lokal – 45,15 Piwnica - 11,3	Lokal mieszkalny nr 9 w klatce A na II piętrze środkowy, z małym balkonem, Typu M-3: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc i p.pokój	4515/95588	76.900,00 zł	434,46 zł	108,621
2	ul.Z. Wilkońskiego 1, KW 36611, dz. nr 16/104 pow.0.0830 ha	Budynek mieszkalny wielolokalowy, 2 klatkowy 5 kondygnacyjny o 75 lokalach mieszkalnych	Lokal – 35,33 Piwnica - 4,32	Lokal mieszkalny nr 4 na parterze, środkowy, z balkonem, Typu M-3: dwa pokoje, kuchnia, łazienki, wc i p.pokój	3913/279585	61.200,00 zł	305,24 zł	76,31 zł
3	Wewnętrzna 4 KW 26073 dz. nr 147/61 pow. 0.0598 ha	Budynek mieszkalny wielolokalowy, 3 klatkowy, 3 kondygnacyjny z poddaszem adaptowanym na mieszkania o 35 lokalach mieszkalnych	Lokal - 43,64	Lokal mieszkalny nr 11 w klatce A na poddaszu, Typu M-3: dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc i antresola	4364/164985	24.800,00 zł z rozliczenia adaptacji	408,46 zł	102,12 zł
4	Broniewice 14 KW 43015 dz. nr 34/3 pow. 0.1198 ha	Budynek mieszkalny, parterowy, niepodpiwniczony, z poddaszem mieszkalnym, wielolokalowy	Lokal - 40,00	Lokal nr 6 na parterze, od szczytu, Typu M-3	4000/36481	13.400,00 zł	-	-
5	Broniewice 14 KW 43015 dz. nr 34/3 pow. 0.1198 ha	Budynek mieszkalny, parterowy, niepodpiwniczony, z poddaszem mieszkalnym, wielolokalowy	Lokal - 51,75	Lokal nr 1 na parterze, środkowy, posiada odrębne wejście, Typu M-3: dwa pokoje, kuchnia-ciemna, łazienka-zaadaptowana przez najemcę	5175/36481	17.900,00 zł	-	-
6	Skalmierowice 14 KW 59/23 - z. KW 35979- udział 1/2	Budynek mieszkalny parterowy, jednorodzinny	Lokal - 44,55	Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi w tym jeden zaadaptowany na strychu, przedchodniej kuchni, łazienki przedpokojem, przedsiönka	-	9.700,00 zł	600,00 zł	-

Handwritten signature

BURMISTRZ
Handwritten signature