

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m2	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu	opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu
1	ul. Ogrodowa 14, KW 36602, dz. nr 14/169 pow. 0.0824 ha	Budynek mieszkalny wielolokalowy, 1 klatkowy 5 kondygnacyjny o 60 lokalach mieszkalnych	Lokal – 5 8,59 m2 Piwnica – 8,78 m2	Lokal mieszkalny nr 28, III piętro, środkowy z balkonem Lokal typu M-5: 4pokje, kuchnia, łazienka, wc i przedpokój.	6737/324674	99.6000,00 zł	437,84 zł	- I opłata 109,46 zł - opłata roczna 4,38 zł
2	Sosnówiec 14 KW 41309 dz. nr 24/1 pow. o.0635 ha – udział 27/100 dz. nr 24/6 - pow.0.0235 ha	Budynek mieszkalny parterowy	Lokal - 36,37 m2	Lokal mieszkalny nr 3 parter, od szczytu, z balkonem. Lokal typu M-2:pokój, kuchnia, łazienka i przedpokój.	27/100	12.000,00 zł	600,00 zł	-

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **09 lipca 2009r.** do dnia **30 lipca 2009r.**

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia **20 sierpnia 2009r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie, ul. Przemysłowa 6, pok. 102
- Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 1% ceny przynależnego do lokalu mieszkalnego udziału w nieruchomości gruntowej i może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość ulegnie zmianie. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za cały rok bez uprzedniego wezwania.

wytworzyła : Jolanta Skórzewska