

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m2	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego	Cena ułamkowej części gruntu	opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu
1	ul. Słoneczna 5 KW 27585 dz. nr 147/54 pow. 0.0430 ha	Budynek mieszkalny wielolokalowy, 2 klatkowy 3 kondygnacyjny o 29 lokalach mieszkalnych	Lokal – 37,30 m2 Piwnica – 6,60 m2	<b>Lokal mieszkalny</b> nr 12, klatka B II piętro, od szczytu z wystawa dwustronna, z balkonem od południa. Lokal typu M-2: pokój, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój.	373/11276	63.900,00 zł	368,42 zł	- I opłata 92,11 zł - opłata roczna 3,68 zł

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia **27 lipca 2009r.** do dnia **18 sierpnia 2009r.**

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia **07 września 2009r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie, ul. Przemysłowa 6, pok. 102
2. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 1% ceny przynależnego do lokalu mieszkalnego udziału w nieruchomości gruntowej i może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość ulegnie zmianie. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za cały rok bez uprzedniego wezwania.