

Zarządzenie Nr 52/2009
Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo
z 13 listopada 2009r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Janikowo przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego oraz bezprzetargowo na rzecz najemcy

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. NR 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zmianami), w związku z wykonaniem:

- uchwały Nr XXI/134/2008 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 17 listopada 2008r.
- uchwały Nr VIII/36/2007 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 22 czerwca 2007r. i Uchwały Nr VII/102/2008 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 18 kwietnia 2008r. (zmiana)

z a r z ą d z a m

§ 1. Podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2/1 o powierzchni 1.2720 ha położonej w Dębowie przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – załącznik nr 1.

§ 2. Przeznaczenie do sprzedaży wraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu lokal mieszkalny oraz sprzedaż lokalu z gruntem będący własnością Gminy Janikowo objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – załącznik nr 2.

Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, o której mowa w §2 następuje na rzecz najemcy z zastosowaniem bonifikaty.

§ 3. Wykaz stanowiący załącznik 1, 2 do niniejszego zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Janikowie, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych urzędu – www.bip.janikowo.pl., www.bip.gov.pl

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 2/1o powierzchni 1.2720 ha - sklasyfikowana wg. ewidencji gruntów jako: rola IVb - 0.3600 ha rola V - 0.4100 ha nieużytek - 0.5020 ha Sąd Rejonowy w Inowrocławiu księga wieczysta KW 17233
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dojazd drogą polną. Teren nieuzbrojony. Kształt nieruchomości - trójkąt. Ukształtowanie terenu - nierówny. Stan zagospodarowania - zakrzaczony.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.
Terminy zagospodarowania nieruchomości	-
Cena nieruchomości	100.000,00 zł netto
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	-
Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy.	-
Terminy wnoszenia opłat	-
Zasady aktualizacji opłat	-
Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż nieruchomości w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Janikowie
zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

16 listopada 2009r.

wytworzyła : Jolanta Skórzewska