

Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo
ogłasza
rokowania po IV publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki pod zabudowę budynkiem
mieszkalnym jednorodzinny w Janikowie ulica Spacerowa

KW 43076 dz. nr 147/86 pow. 0.0933 ha wartość **79,400,00 zł netto** zaliczka **8.000,00 zł**

Budowa budynku mieszkalnego na działce będzie realizowana na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, o której wydanie po nabyciu działki należy wystąpić do tut. urzędu.

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży.

Wpłata 1 zaliczki w tej wysokości uprawnia do nabycia jednej działki

Na sprzedaż w/w działek odbyły się cztery przetargi publiczne nieograniczone, które zakończyły się wynikiem negatywnym

I publiczny nieograniczony przetarg ustny odbył się 29 grudnia 2009r. godz. 13:40

II publiczny nieograniczony przetarg ustny odbył się 2 marca 2010r. godz. 11:20

III publiczny nieograniczony przetarg ustny odbył się 5 maja 2010r. godz. 10:50

IV publiczny nieograniczony przetarg ustny odbył się 8 czerwca 2010r. godz. 10:40

1. Rokowania odbędą się 21 października 2010r. o godz. 10:30 w sali konferencyjnej - nr 119 pierwsze piętro budynku Urzędu Miejskiego w Janikowie ul. Przemysłowa 6

2. Zgłoszenia udziału w rokowaniach składa się w zamkniętych kopertach w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Janikowie pok. nr 115 do 18 października 2010r.

3. Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli jest to osoba prawna lub inny podmiot,
- datę sporządzenia zgłoszenia
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty
- kopię dowodu wpłaty zaliczki. Datą dokonania wpłaty zaliczki jest data uznania rachunku bankowego gminy.

Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest wpłacenie zaliczki w wysokości jak w ogłoszeniu dla działek

w terminie do 15 października 2010r. na **konto Urzędu Miejskiego w Janikowie – konto**

w Piastowskim Banku Spółdzielczym w Janikowie numer 32 8185 0006 0000 0185 2000 0007

4. Zaliczka wpłacona przez osobę, która 5rokowania wygra zaliczona zostanie na poczet ceny nabycie, pozostałym uczestnikom zwraca się następnego dnia po zakończonych rokowaniach

5. Zaliczka ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej

6. Rokowania zostaną przeprowadzone jeżeli wpłynie do tut. urzędu minimum jedno zgłoszenie spełniające warunki określone w niniejszym ogłoszeniu

7. Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości

Bliższe informacje: Urząd Miejski w Janikowie – pok. 102 – tel. 52 351 44 18

Janikowo, 09 września 2010r

Wytworzyła: Jolanta Skórzewska