

## Burmistrz Gminy i Miasta Janikowo

ogłasza

### rokowania po II publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki pod zabudowę budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w Janikowie ulica Wiejska

KW 23130	dz. nr 27/16	pow. 0.1525 ha	wartość	85.800,00 zł netto	zaliczka 8.600,00 zł
KW 23130	dz. nr 27/17	pow. 0.1437 ha	wartość	80.800,00 zł netto	zaliczka 8.100,00 zł
KW 23130	dz. nr 27/18	pow. 0.0866 ha	wartość	54.100,00 zł netto	zaliczka 5.100,00 zł
KW 23130	dz. nr 27/19	pow. 0.0870 ha	wartość	54.400,00 zł netto	zaliczka 5.500,00 zł
KW 23130	dz. nr 27/20	pow. 0.0870 ha	wartość	54.400,00 zł netto	zaliczka 5.500,00 zł
KW 23130	dz. nr 27/21	pow. 0.0870 ha	wartość	54.400,00 zł netto	zaliczka 5.500,00 zł
KW 23130	dz. nr 27/22	pow. 0.0860 ha	wartość	53.800,00 zł netto	zaliczka 5.400,00 zł
KW 23130	dz. nr 27/23	pow. 0.0947 ha	wartość	59.200,00 zł netto	zaliczka 5.900,00 zł
KW 23130	dz. nr 27/24	pow. 0.0908 ha	wartość	56.800,00 zł netto	zaliczka 5.700,00 zł
KW 23130	dz. nr 27/25	pow. 0.1095 ha	wartość	68.400,00 zł netto	zaliczka 6.800,00 zł
KW 23130	dz. nr 27/28	pow. 0.1124 ha	wartość	70.300,00 zł netto	zaliczka 7.000,00 zł

Budowa budynku mieszkalnego na działce będzie realizowana na podstawie decyzji o warunkach zabudowy, o której wydanie po nabyciu działki należy wystąpić do tut. urzędu.

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży.

Na sprzedaż w/w działek odbyły się dwa przetargi publiczne nieograniczone, które zakończyły się wynikiem negatywnym

I publiczny nieograniczony przetarg ustny odbył się 5 maja 2010r. godz. 11:10

II publiczny nieograniczony przetarg ustny odbył się 8 czerwca 2010r. godz. 11:00

**1. Rokowania odbędą się 21 października 2010r. o godz. 11:00 w sali konferencyjnej - nr 119 pierwsze piętro budynku Urzędu Miejskiego w Janikowie ul. Przemysłowa 6**

**2. Zgłoszenia udziału w rokowaniach składa się w zamkniętych kopertach w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Janikowie pok. nr 115 do 18 października 2010r.**

3. Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli jest to osoba prawna lub inny podmiot,
- datę sporządzenia zgłoszenia
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty
- kopię dowodu wpłaty zaliczki. Datą dokonania wpłaty zaliczki jest data uznania rachunku bankowego gminy.

Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest wpłacenie zaliczki w wysokości jak w ogłoszeniu dla działek

w terminie do 15 października 2010r. na konto Urzędu Miejskiego w Janikowie – konto

w Piastowskim Banku Spółdzielczym w Janikowie numer **32 8185 0006 0000 0185 2000 0007**

4. Zaliczka wpłacona przez osobę, która w rokowaniu wygra zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia, pozostałym uczestnikom zwraca się następnego dnia po zakończonych rokowaniach

5. Zaliczka ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej

6. Rokowania zostaną przeprowadzone jeżeli wpłynie do tut. urzędu minimum jedno zgłoszenie spełniające warunki określone w niniejszym ogłoszeniu

7. Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości

Bliższe informacje: Urząd Miejski w Janikowie – pok. 102 – tel. 52 351 44 18

Janikowo, 09 września 2010r

Wytworzyła: Jolanta Skórzewska