

## PROTOKÓŁ

**z XL sesji Rady Miejskiej w Janikowie odbytej 27 sierpnia 2010r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy i Miasta w Janikowie**

Przewodniczący Rady Miejskiej Roman Jaszcz o godzinie 15<sup>30</sup> otworzył XL sesję i po powitaniu radnych, z-cy burmistrza Jacka Dumy, Skarbnika gminy Hanny Kuczyńskiej, Sekretarz gminy Aleksandry Szczesiak, radnego powiatu inowrocławskiego Marka Szubargi, mieszkańca miasta i gminy Marka Knop oraz sołtysów z terenu Gminy Janikowo, oznajmił, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał./ listy w załączeniu protokołu/

Protokolantem XL sesji była młodszy referent ds. obsługi mieszkaniowej w Urzędzie Miejskim w Janikowie Magdalena Łukaszewska.

Nieobecni radni podczas stwierdzenia quorum to:

radny Grzegorz Czerwiński - usprawiedliwiony  
radny Lech Brzyski - usprawiedliwiony

**Przewodniczący Rady Roman Jaszcz** przedstawił projekt porządku obrad. Następnie przewodniczący poinformował, iż wpłynęło pismo od Pana Burmistrza co do punktu i) dotyczącego rozpatrzenia skargi na czynności podejmowane przez Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo i treść tego pisma przedstawił /zał. nr 1 do protokołu/. Po przedstawieniu pisma Przewodniczący wniósł o zdjęcie z porządku obrad pkt. i oraz zapytał czy ktoś zgłasza uwagi lub nowe propozycje.

Z-ca burmistrza Jacek Duma poinformował o tym, iż w pomiędzy obradami komisji a dzisiejszą sesją wpłynął jeszcze jeden wniosek o zmianę uchwały w sprawie wyrażenia zgody oddanie jako odszkodowanie i zamianę nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości Gminy Janikowo.

Radni jednogłośnie przegłosowali propozycję wprowadzenia w/w zmian do porządku obrad sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że Uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody oddanie jako odszkodowanie i zamianę nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości Gminy Janikowo wprowadzono do porządku obrad jako punkt i w miejsce

zdjętej z porządku obrad uchwały dotyczącej rozpatrzenia skargi na czynności podejmowane przez Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo.

Wobec nie zgłoszenia żadnych innych propozycji zmian w porządku obrad Rada jednogłośnie 13 głosami za przyjęła następujący porządek obrad:

1. Otwarcie i przywitanie przybyłych na sesję.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Sprawozdanie Burmistrza Gminy i Miasta: z prac w okresie pomiędzy sesjami (z realizacji uchwał, informacja o stanie środków finansowych gminy).
6. Składanie interpelacji.
7. Podjęcie uchwały w sprawie:
  - a) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy i Miasta Janikowo na 2010r.,
  - b) trybu prac nad projektem uchwały budżetowej,
  - c) regulaminu przyznawania zapomóg zdrowotnych dla nauczycieli oraz nauczycieli emerytów i rencistów szkół, których organem prowadzącym jest Gmina Janikowo,
  - d) uchwały uchylającej uchwałę w sprawie powierzenia Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Janikowie dokonywania czynności w sprawach z zakresu prawa pracy,
  - e) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości,
  - f) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata,
  - g) wyrażenia zgody na sprzedaż własności gruntu,
  - h) zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Janikowo oraz zasad powoływania Komisji Mieszkaniowej,
  - i) zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody oddanie jako odszkodowanie i zamianę nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości Gminy Janikowo
8. Odpowiedzi na interpelacje.
9. Wnioski i zapytania.
10. Zakończenie sesji.

Pan Przewodniczący poprosił o zabranie głosu gościa, mieszkańca Miasta i Gminy Janikowo Pana Marka Knopa.

Pan Marek Knop podziękował radnym , przede wszystkim Panu Przewodniczącemu za zaproszenie na sesję. Oznajmił, iż w myśl ustawy o systemie oświaty na Gminie ciąży obowiązek zabezpieczenia dowożenia dziecka wraz z zapewnioną opieką dziecka z I grupą inwalidzką przy upośledzeniu ruchowym i umysłowym, które to warunki córka Pana Knop spełnia. Ponadto Pan Knop poinformował, iż pismem z dnia 29 marca 2010r. Radni zostali wprowadzeni w błąd, uważa to za sytuację bardzo kłamliwą, ponieważ Burmistrz stwierdził, że o schorzeniu córki Pana Knop dowiedział się z bezpośredniej rozmowy z Panem Knop natomiast Antonina od 6 lat jest objęta specjalnym programem wczesnej interwencji, gdzie co roku Burmistrz Andrzej Brzeziński otrzymuje od rodziców zaświadczenie o stanie zdrowia psychicznego dziecka oraz zaświadczenie z Poradni a przy tym płaci przez 6 lat nauczycielom tej gminy środki na nauczanie tegoż dziecka. Ponadto Pan Knop poinformował, że po raz pierwszy w tej sprawie zwracał się do Pana Burmistrza Andrzeja Brzezińskiego 14.09.2009r., drugi raz 15.10.2009r. i potem odbył 2 rozmowy telefoniczne, nie uzyskując żadnych odpowiedzi. Dnia 01.12.2009r. został przyjęty przez Wiceburmistrza – Jacka Dumę, który stwierdził, że tą sprawą zajmuje się Pan Andrzej Brzeziński i rozmawiał w sprawie dowożenia dziecka z przewoźnikiem o nazwisku Pyrzyński. Natomiast Burmistrz poinformował Radnych, że o tej sprawie dowiedział się dopiero 30.12.2009r. Pan Knop oświadczył, że nie otrzymał żadnych odpowiedzi, nawet przyjmując datę 30.12.2009r. do dnia 10.03.2010. Dlatego też zwraca się z pytaniem: „dlaczego władze tego miasta nie przestrzegają kodeksu postępowania administracyjnego par. 273 , który mówi wyraźnie, że mieszkańcom miasta należy odpowiadać w ciągu 14 dnia w uzasadnionych przypadkach po przekazaniu spraw i powiadomieniu stron do 30 dni?” Czekał 110 dni jako aż w tej sprawie odpowie mu Burmistrz. Nie uzyskując żadnej odpowiedzi zgłosił się po raz pierwszy do Biura Prawnego Wojewody Pana Bruskiego. Odpowiedź dostał natychmiast w przeciągu 2 dni, że to zostało skierowane do Rady, która zajmuje się tą sprawą jak wynika z dokumentów sprzed 29.03.2010r. Został wtedy przyznany zwrot kosztów dowozu od marca 2010r.. Po napisaniu odwołania w dniu 01.04.2010r. zainteresowany nie otrzymał żadnej odpowiedzi przez 52 dni. Pan Knop oświadczył, że od tego momentu Pan Andrzej Brzeziński nie podejmował rozmów z nim oraz jego małżonką, przekazując sprawę Wiceburmistrzowi- Panu Dumie. Po kolejnej

interwencji u pana Wojewody po 52 dniach Pan Knop otrzymał pismo od Pana Wiceburmistrza Dumy, w którym wyjaśnia, że może zostać podpisana umowa ale od 01.01.2010r. W związku z tym, że zainteresowany nie otrzymywał żadnej odpowiedzi na kolejne pismo złożone w dniu 13.06.2010, czekał do 15.07.2010, a więc kolejne 37 dni i wystąpił znowu z prośbą do Pana Wojewody i to na wskutek decyzji i pisma pana wojewody powstaje efekt dopiero tego typu odpowiedzi. „Droży państwo chciałem zapytać, czy to jest stała praktyka tego urzędu, że pracownicy w tak długich terminach odpowiadają obywatelowi szczególnie w przypadkach dzieci niepełnosprawnych. Ja wiem ,że w przypadku mojej córki nie ma stacji telewizyjnych TVN, Polsat, nie ma wysokiego grantu dla tej gminy przy okazji ale to nie o to chyba chodzi aby wóldarz naszego miasta w ten sposób postępował z niepełnosprawnymi ludźmi. Jeszcze raz serdecznie dziękuję Panu Przewodniczącemu, Paniom i Panom Radnym.”

Głos zabrała radna Halina Bielińska, która odnosząc się do wypowiedzi Pana Marka Knop powiedziała, iż co do sugestii do Pana Burmistrza jest to trochę takie naciąganie sprawy kolokwialnie mówiąc. Natomiast jeśli chodzi o radnych to na pewno wszystkie tego typu wnioski radni rozpatrują z ogromnym zaangażowaniem i wielokrotnie osobistym uczuciem. Rada załatwia zawsze wszystkie sprawy w sposób rzetelny i terminowy, podejmując decyzje którą są dobre przede wszystkim dla mieszkańców gminy a nie tylko dla Urzędu Gminy np. Sprawy finansowe. Starają się spełniając rolę radnych. Stwierdziła również, że nie ma sensu rozdrapywać tej sprawy, ponieważ została ona załatwiona pozytywnie.

Pan Wiceburmistrz: wyjaśnił procedurę załatwiania skargi jak również oznajmił, iż pierwsze pismo w tej sprawie, z którym miał styczność było na tyle lakoniczne, że zarówno Wiceburmistrz jak również może i Burmistrz nie zdawali sobie sprawy, że niemożliwy jest w tym przypadku dowóz dziecka za pomocą publicznego środka transportu i bez opieki kogoś z rodziny.

Pan Knop powiedział, że nie ma zastrzeżeń do pracy radnych, pokazał natomiast wyraźnie opieszałość w postępowaniu administracyjnym pracowników urzędu, i teraz dziękuje za załatwienie sprawy.

Pan Knop opuścił salę.

#### **Punkt 4**

Przewodniczący Rady Roman Jaszcz poinformował, że protokół z poprzedniej sesji został sporządzony i był wyłożony do wglądu w biurze rady. Każdy z radnych mógł się z nim zapoznać i wnieść ewentualne zastrzeżenia. Z uwagi na brak poprawek poddał protokół pod głosowanie. Rada jednogłośnie przyjęła protokół z XXXIX Sesji Rady Miejskiej w Janikowie.

#### **Punkt 5**

Przewodniczący Rady Roman Jaszcz poprosił Pana Wiceburmistrza o przedstawienie informacji o stanie środków finansowych gminy oraz sprawozdania z prac Burmistrza Gminy i Miasta Janikowo pomiędzy sesjami.

**Wiceburmistrz Jacek Duma** przedstawił informację o stanie środków finansowych gminy na dzień 27 sierpnia 2010r.

- jednostki budżetowe -	- 336 009,50 zł
- rachunki dochodów własnych	- 45 587,47 zł

Wykonanie dochodów i wydatków budżetowych na dzień 27 sierpnia 2010r.:

- dochody	- 25 846 729,38 zł
- wydatki	- 33 767 863,21 zł

Na dzień 26 sierpnia 2010 roku ustalono deficyt w budżecie na kwotę - 7 921 133,83 zł

Zadłużenie na dzień 27 sierpnia 2010r. wynosi:

- kredyt na termomodernizację w WBK 1/O Inowrocław ( z roku 2002r.)	- 291 018,00 zł
- kredyt na termomodernizację w BZ WBK 1/O Inowrocław ( z roku 2003)-	382 775,00 zł
- kredyt na pokrycie deficytu w PBS Janikowo	- 2 329 416,00 zł
- kredyt na pokrycie deficytu w BZ WBK	- 1 812 500,00 zł
- kredyt na pokrycie deficytu PKO BP	- 8 000 000,00 zł
<b>Razem kredyty</b>	<b>-12 815709,00 zł</b>

Zadłużenie gminy (kredyty i pożyczki długoterminowe) wg stanu na dzień 27.08.2010r. stanowi 26,63 % kwoty planowanych dochodów /zał. nr 2 do protokołu/.

Wobec nie zgłoszenia pytań co do sprawozdania finansowego Wiceburmistrz przedstawił sprawozdanie i poinformował, że w okresie od poprzedniej sesji wydano 12 Zarządzeń Burmistrza w sprawie:

- 1) Wyznaczenia osoby wykonującej czynności z zakresu prawa pracy wobec Burmistrza.
- 2) Wypłaty ryczałtu na zakup ubioru służbowego w Urzędzie Stanu Cywilnego.
- 3) Przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Janikowo do: dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, sprzedaży bezprzetargowo jako niezbędne uzupełnienie nieruchomości przyległej, sprzedaż lokalu mieszkalnego najemcy.
- 4) Upoważnienia Pani sekretarz Aleksandry Szczesiak do podpisywania dokumentów i pism.
- 5) Wydzielenia z zasoby mieszkaniowego gminy lokali, które przeznaczone zostaną na wynajem jako lokale socjalne.
- 6) Powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela Przedszkola Miejskiego w Janikowie Pani Arlety Rapała- Jaskowskiej.
- 7) Zatwierdzenia regulaminu pracy Urzędu Miejskiego w Janikowie.
- 8) Powierzenia stanowiska Dyrektora Szkoły Podstawowej w Janikowie Pani Ewie Foss.
- 9) Powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela Gimnazjum w Janikowie Pani Agnieszki Glonek.
- 10) Powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela Gimnazjum w Janikowie Pani Anny Kiełbasy.
- 11) Procedury opracowania projektu budżetu Gminy i Miasta Janikowo.
- 12) Powołania Komisji Rekrutacyjnej w celu przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko Kierownika Ośrodka Sportu i Rekreacji w Janikowie.

Z realizacji uchwał Rady Miejskiej:

- 1) Ogłoszono o przeprowadzeniu dwóch przetargów na nieruchomości- brak wpłaty wadium, działki nie zostały sprzedane.
- 2) Ogłoszono o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży objęte zarządzeniem – pkt 3

w/w

3) Sprzedano własność działki użytkownikowi wieczystemu za kwotę 27.200,00zł.

*/zał. nr 3 do protokołu/*

Po przedstawieniu informacji dotyczącej wydanych między sesjami zarządzeń Pani Bielińska poprosiła o wyjaśnienie co do zarządzenia, w którym to powierza się pełnienie obowiązków dyrektora Szkoły Podstawowej w Janikowie Pani Ewie Foss. Pan Duma odpowiedział, że takie zarządzenie wydano, gdyż minął termin a w okresie tuż przed rozpoczęciem roku szkolnego nie byłoby dobre rozpisywanie konkursu. Pan Przewodniczący i Pani Bielińska zapytali czy nie jest konieczny konkurs na co Wiceburmistrz odpowiedział, że jeśli Burmistrz jest zadowolony z prac Dyrektora można po upływie terminu powierzyć stanowisko temu Dyrektorowi bez przeprowadzania konkursu.

Następnie Pani Krzeszewska poprosiła o przedstawienie informacji dotyczącej składu komisji rekrutacyjnej kandydatów na Kierownika Ośrodka Sportu i Rekreacji oraz jakie są kryteria.

Pan Duma: członkami komisji są: Pani sekretarz, Pan Duma, Pani Skarbnik. Co kryteriów informacja jest w Internecie.

## **Punkt 6**

### **Składanie interpelacji**

Na XL sesji nie zgłoszono żadnych interpelacji.

## **Punkt 7 a**

Zmiany w budżecie na 2010r. przedstawiła Skarbnik Gminy Hanna Kuczyńska, która poinformowała, że zmiany w budżecie na 2010 rok obejmują:

### **DOCHODY BUDŻETOWE**

#### ***Dochody bieżące:***

Zwiększa się plan dochodów z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat podatków i opłat, z tytułu pozostałych odsetek oraz z wpływów z różnych opłat i wpływów z usług o łączną kwotę 45 943,48 zł.

Korekt dokonano:

- w dziale 020 – Leśnictwo – zwiększenie o kwotę 12,00 zł,
- w dziale 700 – Gospodarka mieszkaniowa - zwiększenie o kwotę 100,00 zł,

- w dziale 710 – Działalność usługowa - zwiększenie o kwotę 16,48 zł,
- w dziale 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych - zwiększenie o kwotę 45 315,00 zł,
- w dziale 801 – Oświata i wychowanie - zwiększenie o kwotę 500,00 zł.

**W dziale 801** – Oświata i wychowanie – na podstawie umowy finansowej w ramach Polsko-Litewskiego Funduszu Wymiany Młodzieży Nr – FPL1/002/2010, do planu dochodów wprowadza się kwotę 17 558,52 zł na realizację przez Gimnazjum w Janikowie projektu pn. „Śladami przeszłości: Grunwald 1410-Grunwald 2010”.

**W dziale 852** – Pomoc społeczna – do planu dochodów wprowadza się wpływy z tytułu funduszu alimentacyjnego w kwocie 33 000,00 zł oraz na podstawie decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 sierpnia 2010 roku Nr WFB.I.3011-88/10, o kwotę 103 133,00 zł zwiększa się dotację celową z przeznaczeniem na dofinansowanie realizacji programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”.

#### ***Dochody majątkowe:***

**W dziale 010** – Rolnictwo i łowiectwo – na podstawie umowy NR RPW.I.6018-16-279/10 00049-6930-UM0200016/10 zawartej w dniu 29 czerwca 2010 roku z Samorządem Województwa Kujawsko-Pomorskiego dokonuje się wprowadzenia do planu dochodów kwoty 200 000,00 zł przeznaczonej na dofinansowanie operacji pn. „Adaptacja budynku hydroforni na świetlicę wiejską w Ludzisku wraz z wyposażeniem, budową placu zabaw, chodników i miejsc parkingowych”.

**W dziale 700** – Gospodarka mieszkaniowa – o kwotę 3 700,00 zł zwiększa się planowane dochody z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności.

#### **WYDATKI BUDŻETOWE:**

**W dziale 010** – Rolnictwo i łowiectwo – na podstawie umowy dokonuje się wprowadzenia do planu wydatków kwoty 200 000,00 zł przeznaczonej na dofinansowanie operacji pn. „Adaptacja budynku hydroforni na świetlicę wiejską w Ludzisku wraz z wyposażeniem, budową placu zabaw, chodników i miejsc parkingowych” oraz wprowadza się środki własne na realizację tego zadania w kwocie 150 000,00 zł.



**W dziale 600** – Transport i łączność – zwiększa się planowane wydatki na zakup usług remontowych i usług pozostałych związanych z bieżącym utrzymanie dróg na terenie gminy o łączną kwotę 70 000,00 zł. Ponadto zwiększeniu o kwotę 65 000,00 zł ulega plan wydatków przeznaczonych na budowę i modernizację dróg gminnych.

**W dziale 700** – Gospodarka mieszkaniowa – zwiększa się plan wydatków przeznaczonych na różne opłaty i składki o kwotę 6001,48 zł

**W dziale 720** – Informatyka – zmniejsza się plan wydatków przeznaczonych na opłatę abonamentu za dostęp do sieci Internet o kwotę 45 000,00 zł.

**W dziale 750** – Administracja publiczna – plan wydatków na opłaty za rozmowy telefoniczne oraz na odsetki zostaje zmniejszony o łączną kwotę 1 358,00 zł.

**W dziale 751** – Urzędy naczelnych organów władzy państwowej - dokonuje się przeniesienia pomiędzy paragrafami łącznej kwoty 225,24 zł w planowanych wydatkach na organizację i przeprowadzenie wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej.

**W dziale 754** – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa – o kwotę 16 000,00 zł zwiększa się planowane wydatki na modernizację urządzeń monitoringu.

**W dziale 757** – Obsługa długu publicznego – plan wydatków przeznaczonych na potencjalne spłaty udzielonych poręczeń zostaje zmniejszony o kwotę 100 000,00 zł.

**W dziale 801** – Oświata i wychowanie – na wnioski dyrektorów placówek oświatowych dokonuje się korekt w planie wydatków. Zwiększeniu ulega plan wydatków na wynagrodzenia bezosobowe, pokrycie kosztów zużycia energii, zakup akcesoriów komputerowych i usług pozostałych oraz zakup materiałów, a zmniejszeniu planowane wydatki na wypłaty dodatkowego wynagrodzenia rocznego, zakup usług remontowych, szkolenia pracowników i zakup materiałów papierniczych oraz pomocy naukowych. W ramach Polsko-Litewskiego Funduszu Wymiany Młodzieży. do planu wydatków wprowadza się łączną kwotę 17 558,52 zł na realizację przez Gimnazjum w Janikowie projektu pn. „Śladami przeszłości: Grunwald 1410-Grunwald 2010”. Wydatki zostaną przeznaczone na zakup materiałów i środków żywności, a także na zakup usług .Ponadto do planu wydatków wprowadza się kwotę 115 000,00 zł z przeznaczeniem na adaptację pomieszczeń na sale lekcyjne w Szkole Podstawowej w Kołodziejewie oraz kwotę

60 000,00 zł na wykonanie projektu rozbudowy Szkoły Podstawowej w Janikowie - dot. budynku przy ul. M.Kozala.

**W dziale 851** – Ochrona zdrowia – plan wydatków na zakup energii w budynku filii Pogotowia Ratunkowego zostaje zwiększony o kwotę 5 000,00 zł.

**W dziale 852** – Pomoc społeczna – o kwotę 103 133,00 zł zwiększa się planowane wydatki na realizację programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”.

**W dziale 854** – Edukacyjna opieka wychowawcza – na wnioski dyrektorów szkół plan wydatków świetlic zostaje zmniejszony o łączną kwotę 6 520,00 zł. Zmniejsza się planowane wydatki na wypłaty dodatkowego wynagrodzenia rocznego, zakup materiałów i usług remontowych.

**W dziale 900** – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska – o kwotę 340 000,00 zł zwiększa się planowane wydatki na realizację zadania pn. „Budowa ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Sielec, Kołuda Wielka, Kołuda Mała”, a na wydatki związane z budową targowiska miejskiego ustala się plan w kwocie 50 000,00 zł. Ponadto do planu wydatków wprowadza się kwotę 6 000,00 zł z przeznaczeniem na wypłaty umów-zleceń zawartych na wykonanie prac związanych z utrzymaniem zieleni. Ponadto w rozdziale 90095 dokonuje się zwiększenia planowanych wydatków na składki na fundusz Pracy za osoby zatrudnione w ramach robót publicznych o kwotę 6 000,00 zł, na wyposażenie placów zabaw o kwotę 20 000,00 zł oraz na zakup usług remontowych o kwotę 10 000,00zł.

**W dziale 921** – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego – zmniejsza się planowane wydatki na modernizację świetlicy wiejskiej w Dobieszewicach o kwotę 250 000,00 zł. O kwotę 450 000,00 zł dokonuje się zmniejszenia wydatków w tym dziale na operację pn. „Adaptacja budynku hydroforni na świetlicę wiejską w Ludzisku wraz z wyposażeniem, budową placu zabaw, chodników i miejsc parkingowych”.

**W dziale 926** – Kultura fizyczna i sport – pomiędzy paragrafami wydatków związanych z utrzymaniem obiektów sportowych przenosi się łączną kwotę 45 000,00 zł. Zwiększa się planowane wydatki na świadczenia bhp, wynagrodzenia bezosobowe i zakup usług pozostałych, natomiast zmniejsza się planowane wydatki na zakup usług remontowych.

**Ogółem saldo zmian w planie dochodów i wydatków wynosi 403 335,00 zł po stronie zwiększeń.**

Ponieważ nie zgłoszono żadnych pytań, Wiceprzewodnicząca Rady Halina Krzeszewska odczyta treść uchwały, następnie przystąpiono do głosowania. Uchwała została przyjęta jednogłośnie 13 głosami za na 13 radnych obecnych podczas głosowania. */zał. Nr 4 do protokołu/*

#### **Punkt 7 b**

Projekt uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej przedstawiła Skarbnik Gminy wyjaśniając, że z dniem wejścia nowej ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych na podstawie art. 234 tej ustawy zachodzi konieczność podjęcia uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej. Pani Skarbnik zaznajomiła radnych z najważniejszymi treściami jakie mają znaleźć się w tej uchwale, do których należą: musi ona zawierać wymaganą szczegółowość budżetu, terminy obowiązujące w toku prac nad projektem uchwały budżetowej oraz wymogi dotyczące uzasadnienia i materiały informacyjne, które Burmistrz Gminy i miasta przedłoży Radzie Miejskiej wraz z projektem uchwały budżetowej.

Wobec nie zgłoszenia pytań, Wiceprzewodniczący Rady odczytał treść uchwały, następnie przystąpiono do głosowania. Uchwała została przyjęta jednogłośnie 13 głosami za na 13 radnych obecnych podczas głosowania. */zał. nr 5 do protokołu/*

#### **Punkt 7 c**

Z-ca burmistrza Jacek Duma przedstawił projekt uchwały w sprawie regulaminu przyznawania zapomóg zdrowotnych dla nauczycieli oraz nauczycieli emerytów i rencistów szkół, których organem prowadzącym jest Gmina Janikowo. Wiceburmistrz wyjaśnił, że na podstawie art. 72 ust. 1 ustawy Karta nauczyciela z dnia 26 stycznia 1982r. organy prowadzące szkoły przeznaczają corocznie w budżetach odpowiednie środki finansowe z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli korzystających z opieki zdrowotnej oraz określają rodzaje świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunki i sposób ich przyznawania.

Wobec nie zgłoszenia żadnych pytań, Przewodniczący Rady Roman Jaszcz przedstawił treść uchwały, następnie przystąpiono do głosowania. Uchwała została przyjęta 13 głosami, za, czyli jednogłośnie. */zał. nr 6 do protokołu/*

#### **Punkt 7d**

Pan Przewodniczący poinformował, że w związku ze zmianą stanu prawnego za zasadne

należy uznać uchylene Uchwały Nr V-24/2003 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 3 marca 2003r., gdyż w aktualnym stanie prawnym dokonywanie czynności w sprawach z zakresu prawa pracy (poza ustalaniem wynagrodzenia) przez przewodniczącego rady wobec burmistrza, wynika bezpośrednio z ustawy o pracownikach samorządowych.

Ponieważ nie zgłoszono pytań, Przewodniczący Rady Roman Jaszcz odczytał projekt uchwały, następnie przystąpiono do głosowania. Uchwała została przyjęta 13 głosami za, a więc jednogłośnie. */zał. nr 7 do protokołu/*

#### **Punkt 7 e**

Pan Jacek Duma wyjaśnił, iż nieruchomości, o których mowa w uchwale były już przedmiotem najmu przez ten sam podmiot, który zwrócił się o ponowne ich wydzierżawienie. Dotyczy to pomieszczeń przeznaczonych na wynajem z przeznaczeniem na prowadzenie usług medycznych w budynku gminnym przy ul. Klonowej 9. W odpowiedzi na pytania na komisjach Wiceburmistrz poinformował o wysokości stawki za wynajem tych gabinetów, która wynosi 2,50 zł/1m<sup>2</sup>.

Ponieważ nie zgłoszono pytań, Przewodniczący Rady Roman Jaszcz odczytał projekt uchwały, następnie przystąpiono do głosowania. Uchwała została przyjęta 13 głosami za, czyli jednogłośnie. */zał. nr8 do protokołu /*

#### **Punkt 7 f**

Wyrażenie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata.

Z-ca burmistrza Jacek Duma przedstawił okoliczności poprzedniego przetargu oraz fakt, że dotychczasowy dzierżawca rezygnuje ze względu na fakt, iż prowadzenie działalności jest nieopłacalne.

Ponieważ nie zgłoszono więcej pytań, Przewodniczący Rady Pan Roman Jaszcz odczytał uchwałę, a następnie przystąpiono do głosowania. Uchwała została przyjęta 13 głosami za, czyli jednogłośnie. */zał. nr 9 do protokołu /*

#### **Punkt 7 g**

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż własności gruntu.

Z-ca burmistrza Jacek Duma wyjaśnił, że użytkownik wieczysty nieruchomości określonych jako działki nr 14/131, 14/132, 14/133, 18/11, 18/12, 18/13, będące własnością Gminy

Janikowo w użytkowaniu wieczystym właściciela budynku, który stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności, zwrócił się z wnioskiem o nabycie prawa własności tych gruntów, co jest zgodne z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Ponieważ nie zgłoszono pytań, Wiceprzewodniczący Rady odczytał projekt uchwały, następnie przystąpiono do głosowania. Uchwała została przyjęta 13 głosami za, jednogłośnie. */zał. nr 10 do protokołu/*

### **Punkt 7 h**

Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Janikowo oraz zasad powoływania Komisji Mieszkaniowej

Z-ca burmistrza poinformował, że w myśl art. 21 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. O ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego należało uregulować zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Uchwała określa okoliczności i warunki jakie są konieczne do nawiązania najmu lokalu komunalnego lub socjalnego, a jej podjęcie umożliwi prawidłowe i racjonalne gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy.

Po przedstawionych przez Pana Zastępcę informacjach Pani Halina Krzeszewska poprosiła o wyjaśnienie co do rozdziału VII § 9 pkt. 1, mianowicie jakie warunki muszą spełniać osoby zamieszkujące z dotychczasowym najemcą aby wstąpić w stosunek najmu oraz niespełnienie jakich warunków powoduje opuszczenie przez lokatorów lokalu po śmierci dotychczasowego najemcy. Pan Duma wyjaśnił, że w stosunek najmu wstępują wstępni i zstępni, stale zamieszkujący z dotychczasowym najemcą do chwili jego śmierci. Pani Krzeszewska zapytała czy pojęcie zamieszkiwanie i zameldowanie oznaczają to samo? Pan Duma odpowiedział, że to nie jest to samo. Ponadto Pani Krzeszewska prosiła o wyjaśnienie pkt. 2, czyli sytuacji gdy w lokalu opuszczanym przez najemcę pozostają inne osoby. Pan Duma poinformował, że po wymeldowaniu i opuszczeniu mieszkania przez dotychczasowego najemcę osoba pozostająca w lokalu może zwrócić się z wnioskiem o zawarcie umowy najmu, gdyż często nie ma komu wysłać rachunków za mieszkanie.

Przewodniczący Rady Roman Jaszcz poinformował radnych o aktualnej wysokości najniższej emerytury oraz podał konkretne kwoty dochodów, których nie powinni przekroczyć ubiegający się o przydział z mieszkaniowego zasobu gminy lokalu

komunalnego i dla nich wynosi to 1 059,44 zł w gospodarstwie jednoosobowym oraz 706,29 zł w gospodarstwie wieloosobowym natomiast w przypadku ubiegania się o lokal socjalny 706,29 zł w gospodarstwie jednoosobowym, 459,09 zł w gospodarstwie wieloosobowym. Wiceburmistrz wyjaśnił, że wysokość tych dochodów kwotowo przedstawia się w ten sposób na dzień dzisiejszy ale nie jest to kwota stała i jest zależna od wysokości ogłaszanej przez GUS najniższej emerytury.

Wiceprzewodnicząca odczytała projekt uchwały, następnie przystąpiono do głosowania. Uchwała została przyjęta jednogłośnie 13 głosami za. */zał. nr 11 do protokołu /*

### **Punkt 7 i**

Zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody oddanie jako odszkodowanie i zamianę nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości Gminy Janikowo.

Jacek Duma wyjaśnił, iż Działka nr 27/27 nie została uwzględniona w uchwale nr XXXIX/270/2010 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 24 czerwca 2010r. Była ona bowiem przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargowej zgodnie z uchwałą nr XXX/213/2009 Rady Miejskiej w Janikowie z dnia 28 września 2009r. Dla działki tej ogłoszono i przeprowadzono 2 przetargi, jednak do sprzedaży nie doszło ponieważ nikt nie wpłacił wadium i działka pozostaje nadal w gminnych zasobach nieruchomości Gminy Janikowo. Wobec takiego stanu rzeczy nic nie stoi na przeszkodzie aby przeznaczyć ją jako odszkodowanie za przejętą pod budowę obwodnicy nieruchomość za działkę nr 1/32 poprzednio stanowiąca własność Pana Romana Stawickiego.

Ponieważ nie zgłoszono żadnych pytań i uwag, co do przedstawionego projektu uchwały, Przewodniczący Rady odczytał uchwałę, następnie przystąpiono do głosowania. Uchwała została przyjęta jednogłośnie 13 głosami za. */zał. nr 12 do protokołu /*

### **Punkt 8**

**Brak interpelacji.**

### **Punkt 9**

Kolejno głos zabrali:

1. Zastępca Burmistrza Jacek Duma udzielił odpowiedzi na zadane na komisji pytania:

- otwarcie hali przewidziane jest na wrzesień, ale przed oficjalnym otwarciem hala będzie mogła być udostępniona szkołom,

- znaki poziome, przejścia dla pieszych: Wiceburmistrz przedstawił treść pisma wystosowanego do Zarządu Dróg Powiatowych w Inowrocławiu z prośbą o oznaczenia przejść dla pieszych oraz namalowanie znaków poziomych na jezdni przy skrzyżowaniu dróg ul. Polna i ul. Powstańców Wielkopolskich oraz przy przejeździe kolejowym. Sprawa ta będzie wyjaśniana i ponaglana po powrocie z urlopu osoby odpowiedzialnej za ten zakres prac.

-sprawa pojemnika na śmieci przy kiosku spożywczym przy skrzyżowaniu ul. Przemysłowej, Topolowej i Głównej: brak pojemnika ze względu na niepodpisanie umowy na wywóz odpadów z PGKiM.

- ciekący dach przy ul. Klonowej 9 w budynku przychodni: kompleksowa naprawa wyceniona na 5000 zł i zostanie naprawiony przy termomodernizacji a na razie asekuracyjnie.

- wywóz odpadów: przedstawienie treści ogłoszenia o zbiórce odpadów przygotowanego przez PGKiM, które było rozdawane mieszkańcom.

- sprawa przycięcia krzewów: krzewy zostały przycięte.

2. Następnie Pan Przewodniczący poprosił Dyrektora Gimnazjum Marka Szubargę o informację o tym jak przygotowana jest placówka na rozpoczęcia kolejnego roku szkolnego.

Pan Szubarga poinformował, że co do problemu z salą gimnastyczną będzie wystosowane pismo do Sanepidu z prośbą aby została wydana zgoda na tymczasowe korzystanie z sali. Trwa remont wejścia do gimnazjum lecz to nie będzie utrudniać przemieszczania uczniów, którzy wchodzi boczny wejściem. Ponadto Pan Dyrektor poinformował, że do Janikowa przyjadą uczniowie z wymiany międzynarodowej.

Pan Przewodniczący zapytał czy wszyscy nauczyciele będą mieli pracę. Pan Szubarga odpowiedział, że zbraknie etatu tylko dla jednej osoby, która o tym wie i jest na to przygotowana a która nie ma wystarczającego wykształcenia.

Pani Halina Krzeszewska zapytała ilu będzie uczniów, czy liczba uczniów się zmniejszyła czy zwiększyła oraz jak będzie wyglądać nauka języków.

Dyrektor poinformował, że będzie kontynuowana nauka 2 języków, mianowicie języka angielskiego i języka rosyjskiego. Co do ilości uczniów to się ona zmniejszy i będzie w tym roku mniej o 1 oddział.

3. Radny Robert Padoł zapytał kto płaci podatek od nieruchomości w przypadku dzierżawy i w jakiej wysokości oraz jaki jest termin zakończenia prac na boisku w Kołodziejewie i jakie będą godziny pracy w świetlicy w Kołodziejewie.

Pan Duma odpowiedział, że podatek ten płacony jest przez dzierżawcę w wysokości uchwalonej przez radnych. Co do terminu zakończenia prac na boisku to oczekujemy, gdyż wszystko zależy od pogody. Co do godzin pracy świetlicy będą prowadzone rozmowy z Panem Paluchem.

4. Pan Marek Szubarga poinformował, że w tym roku nie będzie naboru do Gimnazjum dwujęzycznego jakie miało powstać w Inowrocławiu.

5. Radny Zdzisław Łagiewka zapytał kiedy będzie możliwe zwiększenie przesyłu internetu. Pan Wiceburmistrz odpowiedział, że barierą jest okablowanie. Ponadto został obrany kierunek wprowadzenia telewizji cyfrowej a to się wiąże z przebudową. W chwili obecnej natomiast stopniowo próbuje się zwiększać do 1 mega, bo więcej nie można w obecnych konfiguracjach technicznych.

6. Radny Krzysztof Dzieża zapytał co z dwoma gospodarstwami, które leżą przy drodze, która została niedawno wyasfaltowana ale te gospodarstwa zostały pominięte i czy jest jakiś plan aby tę drogę do tych dwóch gospodarstw doprowadzić. Co z boiskiem w Broniewicach?

Z-ca burmistrza odpowiedział, że w chwili obecnej nie ma takiego planu. Być może jak zostanie zakończona budowa obwodnicy i zostaną jakieś środki będzie możliwe dobudowanie tej drogi. Co do boiska plac jest przygotowany jednak od energetyki zależy przestawienie słupa, który przeszkadza. A nabór wniosków jest w miesiącu październiku.

7. Radny Jerzy Borzymowski poprosił o wyjaśnienie sprawy doprowadzenia wody do gospodarstwa Pana Kurant w Sosnówcu oraz umożliwienia przemieszczania się mieszkańca wsi Głogowiec, emeryta i inwalidy w bloku w Głogówcu, w którym zajmuje on mieszkanie na I piętrze.

Pan Duma wyjaśnił, że aby umożliwić przemieszczanie mieszkańcowi Głogówca w obrębie klatki schodowej do i z mieszkania był zrobiony jeden projekt zakładający zrobienie podjazdu. Projekt ten został jednak odrzucony ze względu na niespełnienie norm. Ponadto



jest to działanie, które nie może zostać sfinansowane z budżetu gminy. Jediną możliwością jest finansowanie z pomocy społecznej, co będzie uzgadniane z Panią Kierownik Izabelą Matuszak.

Co do sprawy doprowadzenia wody do gospodarstwa Pana Kurant to nie jest to możliwe ze względu na zbyt mały pobór wody. Pan Kurant ma studnię i sprawa aby tę studnię zaadoptować została przekazana do PGKiM. Ponadto Burmistrz osobiście rozmawiał z właścicielem zakładu studniarskiego w Pakości, żeby tę studnię przystosować do eksploatacji i poboru z niej wody.

Pan Borzymowski odpowiedział, że należałoby w końcu odpowiedzieć jak ta sprawa może zostać załatwiona, gdyż jest ciągle odwlekana i przeciągana a efektów nie ma.

Pan Duma odpowiedział, że się zorientuje na czym sprawa stanęła i poinformuje na jaki etapie załatwiania znajduje się ta sprawa.

8. Radny Hubert Fabiszewski zapytał na jakim etapie zaawansowania jest poruszana na poprzedniej sesji sprawa utworzenia ogólnodostępnego placu zabaw na terenie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Pan Duma odpowiedział, że jest na etapie projektu. Lokalizacja jest bardzo dobra, gdyż teren jest ogrodzony i znajduje się w centrum miasta.

Ponadto Pan Fabiszewski poprosił o wymianę oświetlenia w latarniach, które nie świecą przy ul. Słonecznej.

Wiceburmistrz poinformował, że dziś poszło zlecenie na wymianę brakującego oświetlenia. Radny Fabiszewski poprosił o wyjaśnienie czy jest jakiś plan rozwiązania problemu parkowania przy ulicy Wewnętrznej i Młodzieżowej, gdyż w chwili obecnej samochody są parkowane dosłownie wszędzie, nawet na placach zabaw.

Pan Jacek Duma oznajmił, że rozwiązaniem jest parkowanie na parkingu przy targowisku.

Radna Halina Krzeszewska zapytała czy parking ten jest monitorowany.

Pan Duma odpowiedział, że sam parking nie lecz okolica tak, natomiast plac zabaw między blokami też nie jest monitorowany. Ponadto zabetonowanie całego placu znajdującego się między omawianymi blokami, zlikwidowanie placu zabaw i zieleni nie jest według Wiceburmistrza dobrym pomysłem.

9. Radny Krzysztof Kotwickowski zapytał czy mieszkańcy domków jednorodzinnych są zobowiązani do podpisania umów na wywóz odpadów, gdyż radny zna osobę, które takiej

umowy nie ma podpisanej, a ponadto często widzi się osoby zamieszkujące w domkach jednorodzinnych wyrzucające śmieci do kontenerów przy blokach. Ponadto czy aktualna jest sprawa budowy domu dziecka.

Wiceburmistrz odpowiedział, że sprawa budowy domu dziecka jak na razie jest nieaktualna, gdyż dwa takie domy są w trakcie budowy a na kolejny nie ma pieniędzy a także dlatego, że negatywna była opinia Zarządu Głównego Ogródków Działkowych w Warszawie. Poproszono Pana Henryka Frąckowiaka o interwencję w tej sprawie, gdyż jest zgoda naszych ogródków działkowych oraz okręgowego związku w Bydgoszczy.

10. Radny Leszek Domański stwierdził, że problem parkowania istnieje w całym Janikowie. Z garażami na terenie Cukrowni nic nie jest ruszone. Czy nie można by było stworzyć kolejnych miejsc na garaże na ulicy Z. Wilkońskiego za powstałymi już garażami?

Wiceburmistrz odpowiedział, że garaże nie przynoszą miejsc pracy. Z obecnie powstałymi garażami doszliśmy już do działek, które przeznaczone są na przemysł nieuciążliwy i usługi, co wynika z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Można podjąć decyzję o wprowadzenie zmian do tego planu.

Pani Halina Krzeszewska zapytała czy jest możliwa inna lokalizacja?

Co do Cukrowni to sprawa jest w trakcie realizacji. Musi jednak zostać wykonany płot spełniający pewne wymagania. Projekt tego płotu jest opracowywany lecz jest to kosztowna inwestycja. Mimo to będzie to kontynuowane.

11. Radny Jarosław Stoliński poprosił o naprawę nawierzchni przy zapadniętej studziencie kanalizacyjnej przy ul. Miłej.

Wiceburmistrz powiedział, że będzie interweniował poprzez rozmowę ze sprawcami, którzy są znani.

12. Radny Krzysztof Wiliński zapytał, czy kiedyś ktoś myślał by zakupić budynek hotelu od Cukrowni?

Wiceburmistrz odpowiedział, że była taka propozycja skierowana jeszcze do Cukrowni a następnie do Polskiego Cukru na co otrzymaliśmy odpowiedź, że po wycenie będzie ogłoszony przetarg.

Przewodniczący poinformował, że jest osoba z naszej gminy zainteresowana kupnem tego hotelu ale Spółka Cukrowa chce zbyt duże pieniądze.

13. Pan Kotwickowski poprosił o zalepienie dziury na przeciwko Środowiskowego Domu Samopomocy-ul. Północna 1.

14. Wiceprzewodnicząca Rady Halina Krzeszewska poprosiła Panią Sekretarz Aleksandrę Szczesiak o przedstawienie się i poinformowanie w jakich sprawach Pani Sekretarz będzie mogła służyć pomocą.

Pani sekretarz krótko się przedstawiła i dodała, że w kwestii przygotowania placówek oświatowych do nowego roku szkolnego trwają jeszcze w niektórych jednostkach prace remontowe i porządkowe. Ponadto szkoły dysponują szerokim wachlarzem zajęć dodatkowych dlatego też trzeba skupić się na sprawie dowożenia uczniów do szkół. Co do zakresu spraw jakimi Pani sekretarz będzie się zajmować to zapewne będą to sprawy przede wszystkim oświaty oraz konieczne sprawy bieżące.

15. Radna Halina Bielińska zapytała na ile dograne są sprawy organizacji dożynek.

Wiceburmistrz odpowiedział jak idą przygotowania, które prace idą sprawnie, a których wykonanie sprawia problem ze względu na pogodę. Ponadto Zastępca przedstawił informację o tym jakie firmy i instytucje będą miały na dożynkach swoje stoiska.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Rady słowami „zamykam obrady” o godzinie 17<sup>40</sup> zakończy XL Sesję Rady Miejskiej w Janikowie.

Protokółowała:

Magdalena Łukaszewska

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Janikowie

Roman Jaszcz