

**UCHWAŁA NR XLII/299/2010**  
**RADY MIEJSKIEJ W JANIKOWIE**  
**z dnia 09 listopada 2010 roku.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż własności gruntu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 Dz. U. Z 2002, Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U.z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327 Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675), art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 zmiana: z 2010r. Nr 106, poz.675) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.Wyraża się zgodę na sprzedaż własności działki będącej w użytkowaniu wieczystym stanowiącej gminne zasoby nieruchomości gminy Janikowo, KW 43785 położona w Janikowie Obręb VI mapa 1 działka nr 36 o powierzchni 0.1719ha

§ 2.Wyraża się zgodę na sprzedaż własności działek będących w użytkowaniu wieczystym stanowiących gminne zasoby nieruchomości gminy Janikowo, KW 45823 położona w Janikowie Obręb VI mapa 1 działka nr 34/2 o powierzchni 0.0482ha i 34/7 o powierzchni 0.0151ha.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Janikowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Janikowie

Roman Jaszcz

### **Uzasadnienie**

1. Działka nr 36 jest własnością Gminy Janikowo w użytkowaniu wieczystym właściciela budynku, który stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności. Nieruchomość przeznaczona jest na cele mieszkaniowe i prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Działki nr 34/2 i 34/7 są własnością Gminy Janikowo w użytkowaniu wieczystym właściciela budynku, który stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności. Nieruchomość przeznaczona jest na cele prowadzenie działalności gospodarczej.

Użytkownicy wieczystości nieruchomości określonych w punktach 1 i 2 zwrócili się z wnioskiem o nabycie prawa własności tych gruntów, co jest zgodne z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.